

## MOTIE

**Voorstel nummer: 1a (is aangepaste motie 1)**

Naar aanleiding van agendapunt 4 van de raad ter vaststelling van de begroting 2012-2015

De raad van de gemeente Leiderdorp in vergadering bijeen d.d. 11 november 2011

Onderwerp: Innovatie gebruik Baanderij 5B woonbeleid/ 5C economische zaken

De Raad, gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat

- Het bedrijventerrein Baanderij oud, en op onderdelen, niet meer bij de tijd is
- Op diverse plaatsen in Nederland goede ervaringen zijn opgedaan met het vervangen van bestaande bebouwing door modernere en kwalitatief betere bebouwing.
- Op diverse plaatsen ook succesvol gewerkt wordt met een beperkte vermenging van werken en wonen (bijvoorbeeld langs de Zijl)

Van mening dat

- In deze tijd van economische stagnatie innovatief en proactief denken heel belangrijk is
- Zeker op dit gebied een lange-termijn visie op nieuwe mogelijkheden de gelegenheid geeft in te spelen op nieuwe ontwikkelingen
- Modernisering van de Baanderij een stimulans is voor de Leiderdorpse economie
- Modernisering ook kansen zou kunnen bieden voor vergroting van het aantal woningen voor starters
- Modernisering van de Baanderij bedrijvenvestiging buiten de huidige bebouwingsgrenzen van de Leidse regio minder urgent zou maken

Dringt er bij het College op aan

- Ten aanzien van de Baanderij te onderzoeken of bestuurlijke kaders dusdanig aangepast kunnen worden dat meer mogelijkheden worden gecreëerd voor de combinatie van bedrijven en wonen.

en gaat over tot de orde van de dag

Ondertekening en naam:

Fractie D66: Corine Hamer